

Onlinebewertung ETW

Eigentümer: _____
Straße: _____
PLZ, Ort: _____

e-Mail: _____
Handy: _____
Telefon: _____

Art des Objektes:

Die ETW befindet sich in einem _____ Familienhaus. Anzahl Gewerbeeinheiten im Haus: _____
Es befinden sich _____ Wohneinheiten je Etage / _____ Gewerbeeinheiten je Etage.

Lage des Objektes

Strasse: _____
Ort: _____
Ortsteil: _____

Ausrichtung des Gartens/Balkons

Nord Ost Süd West
Besonderheiten / Extras: _____

Größenangaben

Wohnfläche: _____ m² davon Anteilig _____ m² für Balkon/Terrasse (Berechnung mit ¼ ½ Anteil)
Nutzfläche: _____ m² Umbauter Raum: _____ m³ inkl. Grg exkl. Grg
Garage/n: _____ Stellplätze: _____

Etage/n	Wfl. /Nfl.	Aufteilung
_____	_____ m ²	_____
_____	_____ m ²	_____

Baujahr: _____
Bauweise: _____
Fenster: _____
Heizung: _____
Bad 1: _____
Bad 2: _____
G-WC: _____
Abstellraum: _____
Bodenbelag: _____
Küche: _____
Bes. Einbauten: _____
Keller: 100 % Waschküche Fahrradkeller _____

Gartenanlage: _____
modernisiert/saniert: _____
Elektrik: v. Bj. erneuert in: _____
Sanitär/ Leitungen: v. Bj. erneuert in: _____
Isoliert: _____
Warmwasser: über Hgz. Durchlauferhitzer _____
Türen: _____
Decken: (Holz/ Beton) _____
Ausbaureserve: _____

BGF (Brutto-Grundfläche) _____

Wichtige Infos zur Immobilie: Modernisierung-/ Sanierungstau bzw. durchgeführte Gewerke, Sonderausstattung:

Energiepass: () Verbrauchs- oder () Bedarfsausweis _____ kWh/n²*a)

Grundbuch von: _____ Band: _____ Blatt: _____ Flur: _____ Flurstück: _____

Grundbuch Abteilung II: Lasten u. Beschränkungen: _____